**招标文件**

项目名称:江苏泽宇智能新能源有限公司巨久管业屋面光伏拆卸施工招标

一、江苏巨久管业科技有限公司屋面光伏拆卸施工承包

招标编号:ZYGC-2025-120501

招标单位：江苏泽宇智能新能源有限公司

二、项目概况与招标范围

（一）项目概况

本项目位于江苏省南通市如皋市，招标内容为：对车间一屋顶指定编号为N01,N02,N03,N04,N05的逆变器及其对应的整套光伏子系统（包括但不限于光伏支架、光伏组件、直流电缆、交流电缆、汇流箱、并网柜等全部关联设备）进行系统性拆除、分类打包、安全装卸及运输，最终运抵至江苏省南通市崇川区中环路279号。

投标方在开工前须仔细研读并全面理解项目图纸与技术资料，充分掌握保留子系统的范围与边界。施工过程中须采取严格标识、隔离与核对措施，确保仅拆除图纸明确标注部分，避免误拆、漏拆或影响保留子系统的正常运行。

1. 、招标范围

本项目施工图纸列明的所有工程施工直至工程竣工验收并交付使用。

具体工作内容要求如下：

1. 巨久管业屋面光伏拆除项目安装位置位于该公司车间一屋顶，施工单位负责逆变器N01,N02,N03,N04,N05以及相对应的光伏支架、光伏组件、直流电缆、交流电缆、汇流箱、并网柜等设备的拆卸、打包、装卸、运输运输至指定地点等施工工作。对实际与招标范围的差异不承担责任。

2、工作范围：

2.1安全评估与方案制定：进行现场勘查，编制安全专项施工方案、拆除技术方案及应急预案。

2.2系统断电与解列：在甲方、业主或供电公司监督下，按规范流程完成电站断电、解列、验电及安全隔离。

2.3设备与材料拆除：

1. 光伏组件：小心拆卸、清洁、分类、打包与标识。
2. 电气设备：逆变器、汇流箱、并网柜的拆卸与防护。
3. 支架系统：彩钢瓦夹具、导轨、支撑构件的拆除、分类与捆扎。
4. 线缆系统：直流电缆、交流电缆、接地线的拆除与盘卷。
5. 其他：全部附属设施的拆除。

2.4现场清理与保护：确保拆除后屋面无遗留物。

2.5设备的下放与起吊：负责将屋面所有已拆除、打包好的光伏组件、电气设备、支架捆、电缆盘等，从屋顶安全、有序地转运至地面指定堆放区。

2.6设备包装与防护：提供符合要求的包装材料与方法，确保设备在运输存储期间的安全。

2.7装卸与运输：安排适宜车辆，将全部设备材料安全运输至指定地点，并负责装卸与整齐码放。

2.8文档交付：提供完整的拆除物资清单等记录材料。

3.负责本标段所有的施工器具与机械台班（包括但不限于电动扳手，叉车，吊车等）、运输车辆；

4.负责本标段工程施工要求的施工临时设施项目，包含施工临时供电、供水、施工照明、冬雨季施工措施、临时消防措施以及环境保护和水土保持设施工程、相关安全文明措施等；

5.承包方在项目施工开始前，熟悉图纸与现场。如出现设备损坏（桥架尽量不变形，逆变器与光伏组件严禁损坏），如拆错应恢复原状，如损坏应赔偿；

6.承包方在项目施工开始前，须提前检查屋面完好情况，如有损坏要提前上报。拆除过程中不得损坏屋面。如损坏应无条件修复至原状。

7.现场应采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。乙方需按国家规定为所有施工人员购买意外安全保险并在投标时将投保证明（保额不低于100万）提供给甲方；未按合同约定履行安全职责，造成的第三者人身伤亡和财产损失由投标方承担。如需使用吊车等起重设备，应编制专项吊装方案，设置专职安全员。

8.资产管理、损坏界定与赔偿责任

8.1损坏报备与过程确认

乙方在拆除过程中，发现任何设备存在新增的、非既往的损坏或缺陷，必须立即暂停该部位工作，于当日向甲方现场监理进行书面与影像报备。双方共同确认后，签署现场损坏确认单。未履行报备程序的，视为损坏由乙方在本项目施工期内造成。

8.2交接验收流程

1. 出场交接：设备包装完成后、装车前，双方清点数量、检查包装状况，签署设备出场交接单。
2. 到场验收：设备运抵指定地点卸货后，双方验货，根据交接单核对数量、检查外观及完好性，签署设备到场验收单。此单作为最终结算依据之一。

8.3缺失与损坏赔偿责任

1. 赔偿责任：在最终到场验收时发现设备缺失或损坏的。乙方若主张免责，必须提供有效证据证明该情况同时满足以下两个条件之一：
2. 已按第8.1条（损坏报备条款）的规定完成报备并经双方书面确认；
3. 由不可抗力或甲方直接责任所导致。

若乙方不能提供上述有效证据，则须承担全部赔偿责任。

赔偿标准：按该设备当前市场重置价值或双方事先确认的残值评估价进行赔偿。赔偿款可从工程尾款中直接扣除。

8.4合理损耗率约定

考虑到作业复杂性，设定以下合理损耗率作为责任划分边界。损耗率内损失由甲方承担，超出部分由乙方赔偿：

光伏组件：因拆卸、搬运导致的完全不可用（如玻璃碎裂、边框严重变形）的损耗率≤2%（按块数计）。

电缆与桥架：因必要切割造成的不可再利用的损耗率≤10%（按长度计）。

重要电气设备（逆变器、配电柜）：0%损耗率，必须保证安全完好运抵。

说明：此损耗率仅适用于乙方严格遵循规范操作的情形。因操作失误、包装不当或运输事故造成的损坏，不计入合理损耗。

**工程量清单**

## 单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 单位 | 数量 | 综合单价 | 合价 | 备注 |
| 1 | 逆变器N01,N02,N03,N04,N05 | 逆变器拆除，禁止损坏设备 | 台 | 5 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 2 | 光伏支架 | 拆卸组件对应的支架 | 套 | 1 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 3 | 光伏组件 | 拆除逆变器N01-N05相对应的组件，禁止损坏设备 | 块 | 612 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 4 | 直流线缆 | 拆卸组件对应的直流线缆，共34串，总长约4000m。实际情况以现场为准。 | 套 | 1 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 5 | 交流线缆 | 拆卸组件对应的交流线缆，5根3\*35+1\*16的电缆合计约40m，两根3\*95+1\*50电缆合计约150m。实际情况以现场为准。 | 套 | 1 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 6 | 桥架 | 槽式桥架约300m，梯级桥架约150m。实际情况以现场为准。 | 套 | 1 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 7 | 汇流箱H01,H02 | 拆卸组件对应的汇流箱 | 台 | 2 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |
| 8 | B01并网柜 | 拆卸组件对应的B01并网柜 | 台 | 1 |  |  | 物资拆卸，打包，装卸、运输。 |

说明：

1.本标段所有的包装材料、施工器具，吊装、装卸、运输机械均为乙供，报价时应考虑在内。

2.以上工作量仅供参考，投标人自行评估实际工程量，招标人对实际与招标范围的差异不承担责任。

3.报价均为含税价，税率为3%。

4.乙方负责所有甲方物资场地内打包，运输，保管。施工结束后场地清理。

5.乙方在拆除过程中如果遇到损坏设备，需要提前报备。如未报备，运回指定地点的重要材料（逆变器，光伏组件，电缆等）出现缺失，损坏，则乙方按照实际价格赔偿（允许损耗率组件不超过2%，桥架不超过10%）。

6.投标人除提交盖章的报价表正本外，须另行提交一份可编辑的电子版本（Excel格式），且两份文件的报价内容须完全一致。注意：除填写报价外，严禁修改其他部分，违者将作废标处理。

1. 报价方式

**固定总价：本项目采用含税固定总价包干报价。报价应涵盖为完成本招标文件所述全部工作所需的人工、材料（包装等）、机械、运输、保险、管理、利润、税金、风险等一切费用。**

1. 结算方式

1.合同价格不应因任何原因进行调整。

2.全部货物运抵指定地点，经双方清点、验收无误，并共同签署验收确认单。双方将根据验收确认单及损坏/缺失记录进行最终核算。对于损坏的设备及超出约定合理损耗率的物资，其经双方确认的赔偿金额将从合同结算总价中直接扣除。若结算金额不足以覆盖乙方应承担的赔偿总额，乙方应在甲方发出书面通知后15日内，向甲方支付差额。

1. 支付方式

全部设备运抵指定地点，双方清点、验收完毕并提交完整文档后，支付至结算总价的90%。剩余10%作为质保金，清点验收无问题后1个月内付清。

1. 招评标办法：最低价中标法，详见附件二
2. 资格审查方式：资格后审

三、工期

合同签订且接发包人通知后当天进场开始施工准备，项目工期：计划开工日期：2025年12月09日，计划工期：3-5天。

四、施工地点

江苏省南通市如皋市

五、质保期

本工程的质量保证期为清点验收无问题后1个月；

六、投标人注意事项

1.投标人为中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人或其他组织，具有独立承担民事责任能力，具有独立订立合同的权利。

2.投标人没有处于被责令停产、停业或进入破产程序，且资产未被重组、接管和冻结，也未被司法机关采取财产保全或强制执行措施。

3.投标人没有处于行政主管部门或招标人相关文件确认的禁止投标的处罚期间内。

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

5.投标人不得被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单（在评标期间尚未解除的）。

6.投标人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“失信被执行人名单”（在评标期间尚未解除的）。

7.投标人不得被国家应急管理部（www.mem.gov.cn）列入安全生产失信联合惩戒“黑名单”名单（在评标期间尚未解除的）。

8.本项目严禁任何形式的分包行为。投标人应独立完成本项目的全部工作内容，不得将项目的任何部分分包给其他单位或个人，如发现项目过程中存在分包行为，招标人有权采取包括但不限于终止合同、追究违约责任等措施。

9.资质等级要求：投标人至少劳务施工资质；

10.业绩要求：投标人自2022年至投标截止日，不少于3个钢结构厂房光伏施工项目劳务或EPC总承包业绩，需提供业绩合同扫描件（每个扫描件均应包括合同封面、合同范围、签字盖章页、结算发票等主要内容，否则按无效业绩处理），按下表格式填写：

（公司）近四年业绩表（钢结构厂房光伏施工项目劳务）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 项目容量 | 主要工作内容 | 奖惩情况 | 证明文件 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| ··· |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |

备注：需提供合同原件、竣工验收合格证书及质量保修证书等证明文件。

11.施工现场负责人及作业人员：投标单位投标时须提供计划在本项目安排的施工现场负责人及作业人员的名单，以及人员的资质证书、意外险投保证明文件。施工现场负责人须经甲方考核通过上岗，非特殊原因不等更换，施工现场负责人离开岗位，应事先通知甲方，并征得甲方的同意。承包人更换施工现场负责人时，应提前7天通知甲方，并征得甲方同意，新上任的施工现场负责人应重新进行考核上岗。施工现场负责人具备从2022年至投标截止日至少担任过2个及以上同类型钢结构厂房光伏施工项目劳务工程负责人业绩经历；

12.本项目安排的施工现场负责人及作业人员的名单按下表格式填写：

（公司）拟安排施工现场负责人及作业人员名单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 工种 | 证书名称 | 专业 | 证号 | 意外险投保情况 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| ··· |  |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |  |

13.本项目不接受联合体投标。

14.明确承包单位在安全生产、消除安全、职业健康、环境污染等方面的职责，保障生命、财产的安全，承包单位自愿签订本承诺书，向招标人承诺并保证，在与招标人合作期间自觉遵守相关规定，如有违反，承包单位将依本承诺书约定承担相应的责任。

1. 信誉要求：

（1）投标人未列入信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）严重失信名单或失信惩戒对象；

（2）投标人未列入中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）失信被执行人名单；

（3）投标人未列入国家企业信用信息公示系统（https://www.gsxt.gov.cn/）严重违法失信名单（黑名单）；

（4）投标人未列入“供应（合作）商黑名单”且在公布期内。

八、招标文件的获取

以投标网址要求为准

九、合同模板

详见见附件四

十、投标事宜

投标开始时间：2025年12月05日13时30分

投标截止时间及开标时间：2025年12月12日10时30分

投标方式（请勿修改）：

（1）登录泽宇招标平台参与投标，详情见附件三。

（2）公司监管投标邮箱：zeyuzhaobiao@zeyu99.com

九、联系人

（1）招标咨询：王建梅051385359892

（2）项目技术咨询：徐鹏18115991132