

招标文件

一、项目名称：广东泽宇新能源工程有限公司新建风电 30#项目（一标段）

二、招标编号：GDZYXNY-2025-060502

招标单位：广东泽宇新能源工程有限公司

二、项目概况与招标范围

（一）项目概况

重庆华电奉节高桥 75MW 风电项目位于重庆市奉节县太和土家族乡和云雾土家族乡境内，奉节县公路路网发达，沪蓉高速、安康-来凤高速、242 国道、348 国道、S503、S504 等道路穿过奉节，与县级简易道路、村村通道路等组成四通八达的交通网。风电场整体地形起伏较大，施工期需修建永久及临时通行道路，场区内道路较窄且道路依山势而建，局部转弯半径较小，需对现状道路进行改造，交通条件一般。本项目拟装机容量 75MW，计划安装 12 台单机容量为 6.25MW 的风力发电机组，新建一座 110kV 升压站，并新建 1 回 110kV 线路接入 220kV 青龙汇集站。

（二）招标范围

本工程承包范围除风机、锚栓笼、塔筒吊(安)装及交通工程以外的所有内容，包括但不限于：除发包人供货外的所有设备和材料的采购（包括备品备件、专用工具）、接卸、验收、仓储保管、送检等）项目施工全过程协调及管理、建安工程施工、辅助工程施工、水土保持及环保措施落实并通过调试、验收等风电场一揽子工程。承包人应在保修期内承担工程的质量保证责任。

其中：

合规性手续办理：开工及并网手续包括但不限于用地规划许可证（乡村规划）、建设规划许可证、不动产证、施工许可证以及施工备案、环评水保验收、消防备案及验收、房产证办理（包括为办理房产证所需的手续和验收）、安全设施和职业卫生防护设施“三同时”设计、施工及验收、并网、土地复垦验收、项目质监检查及验收、发电业务许可证手续、档案验收、综合竣工验收、达标投产检查及验收等手续办理。

建安工程：现场施工包括风电安装平台工程、施工供电工程、发电场设备安装工程、集电线路安装工程、升压变电站安装工程、土建基础工程等。负责升压站及配套设施的所有建筑安装工程施工，包括升压站照明、采暖、通风、给排水、

消防、防雷、接地及安防等工程施工。同时，对施工过程中的各项工程进行检验、验收，开展构建筑物沉降观测，并完成试运行工作。风机和箱变基础（含接地）施工图纸范围内的所有内容。具体内容包括：基础测量定位放线、基础土方开挖；渣土外运、基坑清理；毛石混凝土地基换填、垫层测量放线；垫层施工；基础环（或锚栓、锚板）卸车、保管、倒运、安装；基础放线；预埋件制作安装；钢筋制作、安装；电缆套管；模板支设；沉降观测（委托有资质的观测单位）及观测点（不锈钢成品）、观测基准点制作、施工、预埋件采购制作安装；混凝土浇筑；混凝土养护；模板拆除；防腐、防水；土方分层回填压实；塔筒爬梯支墩；箱变基础；基础防雷工作（含气象局验收）及电气接地等一切工序。自行对施工区域内土壤电阻率进行测试，并完成满足设计要求的建设内容（包括出具降阻方案，并对此方案的效果负责，费用含在合同总价中）；采购接地降阻方案所需的所有材料（所供材料应有专业机构出具的试验报告和产品使用说明书，试验项目要求及试验方法按有关国家标准执行）；负责接地工程的施工（包括土方开挖、回填、防雷接地安装等）；负责聘请有资质的专业单位进行接地电阻值测试，提供合格的试验报告（费用包含在合同总价中），以及竣工图和相关资料；取得当地防雷中心防雷装置检测报告。

设备采购：设备材料采购包括但不限于：除（清单列表中标明设备甲供及材料甲供）外，其它所有设备材料采购；全部设备和材料（包括招标人提供设备、材料）卸车、验收、保管，送检，设备堆场设置及二次搬运等。负责本标段涉及的材料、成品、半成品、构件、建筑物等的试验和送检并承担费用；

试验、调试及竣工验收：试验、调试及竣工验收包括但不限于：设备试验、电缆试验、光缆试验、接地试验、并网试验、涉网试验、等保测评监控系统安全等级评定、调试、质监验收、生产验收、环水保验收、并网验收、整体启动、240h考核、联合试运转、移交生产、竣工验收及达标投产、档案验收、工程结算、配合竣工决算和工程审计等。

除发包人供货外的所有设备和材料的采购（包括备品备件、专用工具）、接卸、验收、仓储保管、送检、项目施工全过程协调及管理、建设用地征租用、建安工程施工、水土保持及环保措施落实并通过调试、验收等风电场一揽子工程。承包人应在保修期内承担工程的质量保证责任。包括但不限于：开工及并网手续、设备材料采购、现场施工、临时工程的设计与施工、原有工程设施的拆除和清运、

试验、调试及竣工验收、培训工作范围等。

负责所有红线内用地用林协调、分户测量等工作及相关费用（仅不含发包人根据政府出具的补偿标准支付给政府部门的补偿费）。

负责本标段所有工程过程资料及竣工资料整理编辑移交工作；

所有红线外的用地、用林补偿（包括用地补偿、安置补偿、青苗补偿等）、协调、手续补办以及因超红线施工而产生的罚款、行政处罚、停工损失等费用和相关的协调工作均由承包人负责，若对发包人或工程建设造成影响的，发包人有权对承包人按不低于1万元/次或行政处罚的2倍金额的标准进行考核，发生占用生态红线和基本农田的，发包人有权解除合同，并不免除承包人任何责任。

本标段范围内约定的应由承包人承担的工作，均视为已包含在合同价格之中，承包人不得拒绝执行，不得以追加费用为由拒绝执行。否则，发包人有权直接委托他人完成，并从承包人工程结算或质保金中等额扣除。

（三）报价方式

固定总价：以招标工程量清单为依据包干计价，合同价格不应因任何原因进行调整；本项目最高投标限价：4602万元。

（四）结算方式

1. 合同价格不应因任何原因进行调整。

2. 进度款限额为每月合同实际完成工程量应付款的85%并且不超过业主支付对应款项金额，待合同工程完工并完成结算、办理完竣工结算后支付至合同结算金额的92%，经审计出具意见、审计结束支付至审计合同结算金额的97%，剩余3%作为工程的质量保证金。

3. 剩余的3%作为质量保证金，当缺陷责任期满无质量问题后一个月内支付，如有未处理缺陷，扣除相应金额。

（五）支付方式

工程付款采用背靠背支付模式，具体约定如下：招标人向投标人支付工程款的前提为业主已向招标人足额支付对应款项。招标人应在收到业主付款后30个工作日内向投标人支付工程款。投标人应充分知悉并接受其收款进度与业主付款进度直接关联。

（六）招评标办法：最低价中标法，详见附件二

（七）资格审查方式：资格后审

（八）履约保证金

中标单位应在合同签订后 30 日内，按招标文件要求提交履约保证担保。履约保证担保的形式：银行保函、保险保函或电汇现金。履约保证担保的金额或比例：签约合同总价的 10%。

三、工期

合同签订且接发包人通知后 3 天内进场开始施工准备，2025 年 12 月 31 日全部风电机组并网发电。无法施工的降雪天气、道路结冰天气不计入工期，因林业手续、环评、水保等无法施工的，工期顺延。

四、施工地点

本项目位于重庆市奉节县太和土家族乡和云雾土家族乡境内。

五、质保期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面（包含窗框与外墙交界处防渗漏）的防渗为【5】年；
3. 装修工程为【2】年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为【2】年；
5. 供热与供冷系统为【2】个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为【2】年；
7. 其他项目保修期限约定如下：其余所有土建工程及水电工程的质量保修期间为 2 年。

质量保修期自工程进入并网发电并进入质保期之日起计算。

六、投标人注意事项

1. 投标人为中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人或其他组织，具有独立承担民事责任能力，具有独立订立合同的权利。
2. 投标人没有处于被责令停产、停业或进入破产程序，且资产未被重组、接管和冻结，也未被司法机关采取财产保全或强制执行措施。
3. 投标人没有处于行政主管部门或招标人相关文件确认的禁止投标的处罚期间内。

4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

5. 投标人不得被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn>) 中列入严重违法失信企业名单 (在评标期间尚未解除的)。

6. 投标人不得被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入“失信被执行人名单” (在评标期间尚未解除的)。

7. 投标人不得被国家应急管理部 (www.mem.gov.cn) 列入安全生产失信联合惩戒“黑名单”名单 (在评标期间尚未解除的)。

8. 本项目严禁任何形式的分包行为。投标人应独立完成本项目的全部工作内容，不得将项目的任何部分分包给其他单位或个人，如发现项目过程中存在分包行为，招标人有权采取包括但不限于终止合同、追究违约责任等措施。

9. 资质等级要求：投标人具有电力工程劳务分包、专业分包或 EPC 总承包资质；

10. 业绩要求：投标人自 2022 年至投标截止日，至少具有 3 项以上同类型项目劳务或 EPC 总承包业绩，需提供业绩合同扫描件 (每个扫描件均应包括合同封面、合同范围、签字盖章页、结算发票等主要内容，否则按无效业绩处理)，按下表格式填写：

(公司) 近三年业绩表

序号	工程名称	项目容量	主要工作内容	奖惩情况	证明文件
1					
...					
n					

备注：需提供合同原件、竣工验收合格证书及质量保修证书等证明文件。

11. 施工现场负责人及作业人员：投标单位投标时须提供计划在本项目安排的施工现场负责人及作业人员的名单，以及人员的资质证书、意外险投保证明文件。施工现场负责人须经甲方考核通过上岗，非特殊原因不得更换，施工现场负

责人离开岗位，应事先通知甲方，并征得甲方的同意。承包人更换施工现场负责人时，应提前 7 天通知甲方，并征得甲方同意，新上任的施工现场负责人应重新进行考核上岗。施工现场负责人具备从 2022 年至投标截止日至少担任过 2 个及以上同类型工程负责人业绩经历；

12. 本项目安排的施工现场负责人及作业人员的名单按下表格式填写：

（公司）拟安排施工现场负责人及作业人员名单

序号	姓名	工种	证书名称	专业	证号	意外险投保情况
1						
• • •						
n						

13. 本项目不接受联合体投标。

14. 明确承包单位在安全生产、消除安全、职业健康、环境污染等方面的职责，保障生命、财产的安全，承包单位自愿签订本承诺书（安全、环境、卫生承诺书，详见附件），向招标人承诺并保证，在与招标人合作期间自觉遵守相关规定，如有违反，承包单位将依本承诺书约定承担相应的责任。

七、招标文件的获取

以投标网址要求为准。

八、采购合同模板

详见见附件

九、投标事宜

投标开始时间：2025 年 6 月 5 日 22 时 00 分

投标截止时间及开标时间：2025 年 6 月 13 日 10 时 30 分

投标方式（请勿修改）：

（1）登录泽宇招标平台参与投标，详情见附件四

（2）公司监管投标邮箱：zy9912132@163.com

十、联系人

（1）招标咨询：王建梅 15950810802

（2）项目技术咨询：瞿晖 15962941267